

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ МНОГОПРОФИЛЬНАЯ КОМПАНИЯ

«РЕСУРС»

ОГРН 1187456041211 ИНН/КПП 7453324197/745301001, р. сч. 40702810272000029835 в
Челябинском отделении № 8597 ПАО Сбербанк, к. сч. 30101810700000000602 БИК 047501602Юр.
адрес: 454080, г. Челябинск, пос. Мелькомбинат 2, уч. 1, 39-65, тел. 89049787133,
mpkresurs@inbox.ru

Приложение № 1
УТВЕРЖДЕНО
постановлением администрации
города Владимира
от 16.12.2024 № 2857

**Документация по планировке территории, предусматривающей
расширение ул. Юбилейной от Рпенского проезда до
Суздальского проспекта муниципального образования город
Владимир.**

Шифр 9R/24

Проект планировки территории линейного объекта. Основная часть

Раздел 1

«Проект планировки территории. Графическая часть»

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ МНОГОПРОФИЛЬНАЯ КОМПАНИЯ

«РЕСУРС»

ОГРН 1187456041211 ИНН/КПП 7453324197/745301001, р. сч. 40702810272000029835 в
Челябинском отделении № 8597 ПАО Сбербанк, к. сч. 30101810700000000602 БИК 047501602Юр.
адрес: 454080, г. Челябинск, пос. Мелькомбинат 2, уч. 1, 39-65, тел. 89049787133,
mpkresurs@inbox.ru

**Документация по планировке территории, предусматривающей
расширение ул. Юбилейной от Рпенского проезда до
Суздальского проспекта муниципального образования город
Владимир.**

Шифр 9R/24

Проект планировки территории линейного объекта. Основная часть

Раздел 1

«Проект планировки территории. Графическая часть»

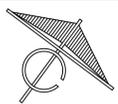
ЗАКАЗЧИК: Управление архитектуры и строительства администрации
города Владимира

ДИРЕКТОР _____



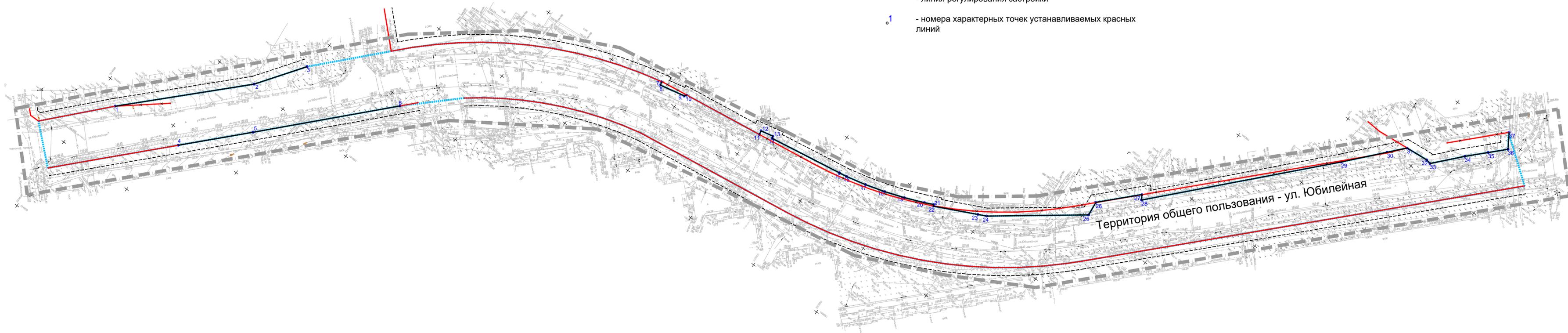
Е. П. ЛЕВАШОВ

Челябинск
2024



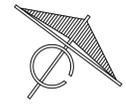
Условные обозначения

- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- ранее установленные красные линии
- отменяемые красные линии
- устанавливаемые красные линии
- границы планируемого элемента планировочной структуры
- линия регулирования застройки
- номера характерных точек устанавливаемых красных линий



Примечание:
 - проектом планировки не предусматриваются места размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта;

						9R/24			
						Документация по планировке территории, предусматривающей расширение ул. Юбилейной от Рпенского проезда до Суздальского проспекта муниципального образования город Владимир.			
Изм.	№уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	ОСНОВНАЯ (УТВЕРЖДАЕМАЯ) ЧАСТЬ	Стадия	Лист	Листов
Архитектор	Султанова А.А.						ППТ	1	2
Разработал	Султанова А.А.								
Проверил	Федякова А.А.					Чертеж красных линий. М 1:1000	МТК "РЕСУРС"		



Документация по планировке территории, предусматривающей расширение ул. Юбилейной от Рпенского проезда до Суздальского проспекта муниципального образования город Владимир.

Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов; Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.

Условные обозначения

-  - границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
-  - границы зон планируемого размещения линейных объектов
-  - номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов
-  - границы зон планируемого размещения линейных объектов подлежащих реконструкции в связи с изменением местоположения (сети электроснабжения)
-  - номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов подлежащих реконструкции в связи с изменением местоположения (сети электроснабжения)



Примечание:
- проектом планировки не предусматриваются места размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта;

						9R/24				
						Документация по планировке территории, предусматривающей расширение ул. Юбилейной от Рпенского проезда до Суздальского проспекта муниципального образования город Владимир.				
Изм	№уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	ОСНОВНАЯ (УТВЕРЖДАЕМАЯ) ЧАСТЬ		Стадия	Лист	Листов
						ЧАСТЬ		ППТ	2	2
Проверил	Федякова А.А.					Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов; Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения. М 1:1000			МТК "РЕСУРС"	

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ МНОГОПРОФИЛЬНАЯ КОМПАНИЯ

«РЕСУРС»

**ОГРН 1187456041211 ИНН/КПП 7453324197/745301001, р. сч. 40702810272000029835 в Челябинском отделении № 8597 ПАО Сбербанк, к. сч. 30101810700000000602 БИК 047501602
Юр. адрес: 454080, г. Челябинск, пос. Мелькомбинат 2, уч. 1, 39-65, тел. 89049787133,
mpkresurs@inbox.ru**

Документация по планировке территории, предусматривающей расширение ул. Юбилейной от Рпенского проезда до Суздальского проспекта муниципального образования город Владимир.

Шифр 9R/24

Проект планировки территории линейного объекта. Основная часть

Раздел 2

«Положение о размещении линейных объектов»

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ МНОГОПРОФИЛЬНАЯ КОМПАНИЯ

«РЕСУРС»

ОГРН 1187456041211 ИНН/КПП 7453324197/745301001, р. сч. 40702810272000029835 в Челябинском отделении № 8597 ПАО Сбербанк, к. сч. 30101810700000000602 БИК 047501602
Юр. адрес: 454080, г. Челябинск, пос. Мелькомбинат 2, уч. 1, 39-65, тел. 89049787133, mpkresurs@inbox.ru

Документация по планировке территории, предусматривающей расширение ул. Юбилейной от Рпенского проезда до Суздальского проспекта муниципального образования город Владимир.

Шифр 9R/24

Проект планировки территории линейного объекта. Основная часть

Раздел 2

«Положение о размещении линейных объектов»

ЗАКАЗЧИК: Управление архитектуры и строительства администрации города
Владимира

ДИРЕКТОР



Е. П. ЛЕВАШОВ

Челябинск
2024

Состав проекта

№п/п	Наименование	Масштаб
1	2	3
<i>Проект планировки территории линейного объекта. Основная часть</i>		
Раздел 1	«Проект планировки территории. Графическая часть»	
Лист 1	Чертеж красных линий	1:1000
Лист 2	Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.	1:1000
Раздел 2	«Положение о размещении линейных объектов»	
<i>Проект планировки территории линейного объекта. Материалы по обоснованию</i>		
Раздел 3	«Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть»	
Лист 1	Схема расположения элементов планировочной структуры	1:10000
Лист 2	Схема использования в период подготовки проекта планировки территории. Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых территорий, лесничеств. Схема границ территорий объектов культурного наследия. Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.	1:1000
Лист 3	Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта	1:1000
Лист 4	Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории. Схема конструктивных и планировочных решений.	1:1000
Лист 5	Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых территорий, лесничеств. Схема границ территорий объектов культурного наследия. Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.	1:1000
Раздел 4	«Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка»	
<i>Проект межевания территории линейного объекта</i>		
Раздел 1	«Проект межевания территории. Графическая часть»	
Лист 1	Чертеж межевания территории	1:1000
Раздел 2	«Проект межевания территории. Текстовая часть»	
Раздел 3	«Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть»	
Лист 1	Чертеж межевания территории: границы существующих земельных участков; границы зон с особыми условиями использования территорий; местоположение существующих объектов капитального строительства; границы особо охраняемых природных территорий; границы территорий объектов культурного наследия	1:1000

Содержание

Введение.....	5
1. Наименование, основные характеристики и назначение планируемых для размещения линейных объектов.....	5
2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов.....	8
3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов.....	8
4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения	10
5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения	10
6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов	11
7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов	12
8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды	13
9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне.....	15

Введение

Проектные работы по подготовке документации по планировке территории, предусматривающей расширение ул. Юбилейной от Рпенского проезда до Суздальского проспекта муниципального образования город Владимир разработано компанией МПК РЕСУРС на основании муниципального контракта от 25.03.2024 № 4-2024.

Основание для разработки документации:

- Генеральный план муниципального образования (городской округ) город Владимир Владимирской области, утвержденный решением Совета народных депутатов города Владимира от 05.11.2009 № 223;
- Правила землепользования и застройки муниципального образования город Владимир, утвержденные решением Совета народных депутатов города Владимира от 31.10.2011 № 183.

Подготовка документации по планировке и межеванию территории осуществляется в целях обеспечения устойчивого развития территорий, в том числе выделения элементов планировочной структуры, установления границ земельных участков, установления границ зон планируемого размещения линейных объектов капитального строительства.

Цель работы:

- Разработка проекта планировки территории и проекта межевания территории для обеспечения устойчивого развития территории и определение границ зон планируемого размещения линейного объекта;
- Установление и уточнение красных линий;
- Определение местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков.

При разработке проекта использовалась правовая, нормативная и методическая база для проведения работ:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации" от 29.12.2004 N 190-ФЗ;
- Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 N 136-ФЗ;
- Региональные нормативы градостроительного проектирования Владимирской области, утвержденные Постановлением Департамента архитектуры и строительства Владимирской области №23 от 04.10.2022;
- Нормативы градостроительного проектирования муниципального образования город Владимир Владимирской области, утвержденные Решением Совета народных депутатов города Владимира от 26.12.2023

№177;

– СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*" (утв. Приказом Минстроя России от 30.12.2016 N 1034/пр);

– РДС 30-201-98. Система нормативных документов в строительстве. Руководящий документ системы. Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации" (принят Постановлением Госстроя РФ от 06.04.1998 N 18-30);

– СП 34.13330.2021. Свод правил. Автомобильные дороги. СНиП 2.05.02-85* (утв. и введен в действие Приказом Минстроя России от 09.02.2021 N 53/пр);

– Постановление Правительства РФ от 12.05.2017 N 564 (ред. от 28.11.2023) "Об утверждении Положения о составе и содержании документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов";

– Действующая градостроительная документация: Генеральный план муниципального образования (городской округ) город Владимир Владимирской области, утвержденный решением Совета народных депутатов города Владимира от 05.11.2009 № 223;

– Правила землепользования и застройки муниципального образования город Владимир, утвержденные решением Совета народных депутатов города Владимира от 31.10.2011 № 183;

– Документация по планировке территории от ул.Мира до ул.Жуковского (Рпенский проезд) муниципального образования город Владимир (утверждена постановлением департамента строительства и архитектуры администрации Владимирской области от 06.04.2018 № 29);

– Проект межевания территории от ул.Мира до ул.Жуковского (Рпенский проезд) муниципального образования город Владимир (утвержден постановлением администрации города Владимира от 24.08.2020 № 1754);

– Документация по планировке территории, ограниченной ул.Комиссарова, Суздальским проспектом, ул.Юбилейной, ул.Соколова-Соколенка муниципального образования город Владимир (утверждена постановлением администрации города Владимира от 16.12.2019 № 3417);

– Внесение изменения в постановление администрации города Владимира от 16.12.2019 № 3417 «Об утверждении документации по планировке территории, ограниченной ул.Комиссарова, Суздальским проспектом, ул.Юбилейной, ул.Соколова-Соколёнка муниципального образования город Владимир» Документация по внесению изменений в проект планировки территории, ограниченной ул.Комиссарова, Суздальским проспектом, ул.Юбилейной, ул.Соколова-Соколёнка муниципального образования город Владимир, в части земельных участков с кадастровыми номерами 33:22:032122:2022, 33:22:032122:2037, 33:22:032122:2040» (утверждена постановлением администрации города Владимира от 28.07.2023 № 3462).

1. Наименование, основные характеристики и назначение планируемых для размещения линейных объектов

В соответствии с положениями Генерального плана муниципального образования (городской округ) город Владимир Владимирской области, утвержденного решением Совета народных депутатов города Владимира от 05.11.2009 № 223, на территории проектирования планируется формирование границы зоны планируемого размещения линейного объекта, а именно: магистральной улицы общегородского значения – ул. Юбилейная, от Рпенского проезда до Суздальского проспекта.

Предварительными проектными решениями предусмотрены основные параметры, представленные в Таблице 1.

Таблица №1

Основные параметры проектируемого линейного объекта

№ п/п	Наименование основного параметра	Значение (предварительно проектируемого участка)
1	Ширина проезжей части, м	13
2	Ширина полосы движения, м	3,25 - 3,75
2	Количество полос	4 – 6
3	Ширина тротуара, м	3
4	Расчетная скорость движения, км/ч	50-70
5	Наибольший продольный уклон, ‰	65-70
6	Протяженность, м	2043,61 (по оси в границах разработки проекта планировки)
7	Пересечение с дорогами	Все примыкания с улицами выполнены в одном уровне
8	Категория	Магистральная улица общегородского значения
9	Тип дорожной одежды	Капитальный
10	Вид покрытия	Асфальтобетон
11	Движение наземного общественного транспорта	Автобусный транспорт и маршрутное такси
12	Остановочные пункты наземного общественного транспорта	Проектом предусмотрено 4 остановочных комплексов
13	Организация движения транспорта и пешеходов	Средства организации движения транспорта и пешеходов, в том числе для маломобильных групп населения в соответствии со СП 59.13330.2012 «СНиП 35-01-2001. Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения». В местах пересечения пешеходных путей с проезжей частью улиц и дорог предусматривается пониженный борд

Примечание:

Проектом планировки предлагается сохранение всех тротуаров, обеспечивающих транспортно-пешеходные связи вдоль ул. Юбилейная.

2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

Расположение зоны планируемого размещения планируемого линейного объекта в структуре субъектов Российской Федерации:

- субъект Российской Федерации – Владимирская область;
- населенные пункты и (или) другие территории – город Владимир.

3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

Проект планировки территории подготовлен в соответствии с системой координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

Таблица № 2

Каталог координат характерных точек красных линий в системе координат МСК-33.

№ точки	X	Y
1	194887.69	224612.95
2	194951.71	224675.97
3	194980.91	224696.7
4	194891.89	224659.97
5	194926.92	224693.45
6	194996.32	224759.14
7	195107.93	224884.13
8	195105.69	224884.70
9	195109.29	224901.12
10	195110.66	224902.03
11	195118.28	224954.02
12	195120.78	224953.47
13	195122.58	224961.65
14	195121.17	224961.98
15	195129.24	225009.44
16	195130.11	225014.52

17	195133.20	225027.24
18	195136.96	225039.77
19	195141.36	225052.11
20	195146.41	225064.17
21	195149.04	225069.66
22	195148.15	225070.26
23	195160.81	225096.12
24	195163.28	225101.16
25	195202.65	225153.06
26	195211.86	225152.11
27	195233.28	225172.77
28	195230.31	225174.62
29	195325.50	225262.74
30	195347.92	225282.64
31	195357.66	225291.28
32	195359.11	225305.85
33	195358.49	225308.84
34	195375.41	225324.05
35	195386.22	225334.60
36	195395.37	225343.52
37	195404.37	225337.71

Таблица № 3

Каталог координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта в системе координат МСК-33.

№ точки	X	Y
1	194851.03	224579.12
2	194887.69	224612.95
3	194951.71	224675.97
4	194980.91	224696.70
5	195020.54	224733.87
6	195030.73	224743.52
7	195041.02	224754.32
8	195050.74	224765.64
9	195054.75	224770.86
10	195059.84	224777.47
11	195068.31	224789.75
12	195076.14	224802.45
13	195083.29	224815.59
14	195089.73	224829.01
15	195095.48	224842.78
16	195100.47	224856.83
17	195104.75	224871.13
18	195107.93	224884.13
19	195105.69	224884.70
20	195109.29	224901.12
21	195110.66	224902.03
22	195113.09	224918.6
23	195118.28	224954.02
24	195120.78	224953.47
25	195122.58	224961.65
26	195121.17	224961.98
27	195129.24	225009.44
28	195130.11	225014.52
29	195133.20	225027.24
30	195136.96	225039.77
31	195141.36	225052.11
32	195146.41	225064.17
33	195149.04	225069.66
34	195148.15	225070.26
35	195160.81	225096.12
36	195163.28	225101.16
37	195202.65	225153.06
38	195211.86	225152.11
39	195233.28	225172.77
40	195230.31	225174.62

41	195325.50	225262.74
42	195338.75	225274.50
43	195347.92	225282.64
44	195357.66	225291.28
45	195359.11	225305.85
46	195358.49	225308.84
47	195375.41	225324.05
48	195386.10	225334.49
49	195395.37	225343.52
50	195404.37	225337.71
51	195407.38	225340.61
52	195383.09	225365.81
53	195365.13	225348.50
54	195257.08	225244.43
55	195176.75	225167.06
56	195169.45	225159.80
57	195158.97	225148.45
58	195156.34	225145.28
59	195149.20	225136.63
60	195139.94	225124.22
61	195131.32	225111.32
62	195123.45	225098.04
63	195116.28	225084.37
64	195109.83	225070.32
65	195104.12	225055.98
66	195100.26	225044.57
67	195099.17	225041.35
68	195095.01	225026.47
69	195091.62	225011.41
70	195089.03	224996.19
71	195087.13	224983.27
72	195079.75	224932.99
73	195078.99	224927.83
74	195073.98	224892.71
75	195070.88	224880.00
76	195067.13	224867.46
77	195065.19	224862.05
78	195062.72	224855.13
79	195057.67	224843.05
80	195057.62	224842.92
81	195052.01	224831.26
82	195045.72	224819.78

83	195038.85	224808.64
84	195031.41	224797.87
85	195024.36	224788.76
86	195023.41	224787.52
87	195022.87	224786.89
88	195017.69	224780.86
89	195014.88	224777.59
90	195006.58	224768.89
91	195005.84	224768.12

92	195004.87	224767.2
93	194996.32	224759.14
94	194983.60	224747.10
95	194926.92	224693.45
96	194891.89	224659.97
97	194850.75	224620.65
98	194830.78	224601.63
1	194851.03	224579.12

4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Таблица № 4

Каталог координат характерных точек границ планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением местоположения (сети электроснабжения) МСК-33.

№ точки	X	Y
1	195169.19	225145.32
2	195184.58	225159.90
3	195204.47	225178.60
4	195222.66	225198.03
5	195272.69	225245.70
6	195295.01	225271.69
7	195324.61	225302.96
8	195345.41	225319.86
9	195365.28	225319.99
10	195382.29	225337.23
11	195411.62	225345.79
12	195401.55	225359.81
13	195398.30	225357.47

14	195405.08	225348.04
15	195380.18	225340.78
16	195363.60	225323.98
17	195343.98	225323.85
18	195321.89	225305.89
19	195292.04	225274.37
20	195269.79	225248.46
21	195219.81	225200.85
22	195201.63	225181.42
23	195181.83	225162.81
24	195166.13	225147.93
25	195149.73	225124.12
26	195153.03	225121.86
1	195169.19	225145.32

5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

В границах проекта планировки территории отсутствуют объекты капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения, в связи с чем предельные параметры разрешенного строительства не предусмотрены документацией по планировке.

6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

На территории разработки проекта имеются сохраняемые объекты капитального строительства – существующие подземные коммуникации, многоквартирные жилые дома, а также объекты некапитального характера (киоски, остановочные комплексы).

В целях защиты объектов капитального строительства, представленных линейными объектами инженерной инфраструктуры, по трассе линейного объекта необходимо соблюдение режима охранных зон, установленных нормативной документацией для таких объектов.

На территории под строительство линейных объектов не предполагается использование, производство, переработка, хранение или уничтожение пожаровзрывоопасных, аварийно-химически опасных, биологических и радиоактивных веществ и материалов.

Зоны с особыми условиями использования территории приняты в соответствии с нормативными документами:

- Постановление Правительства РФ от 24.02.2009 N 160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" (вместе с "Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон");

- Постановление Правительства РФ от 09.06.1995 N 578 "Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации";

- СП 31.13330.2021. Свод правил. Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. СНиП 2.04.02-84* (утв. и введен в действие Приказом Минстроя России от 27.12.2021 N 1016/пр);

- СП 32.13330.2018. Свод правил. Канализация. Наружные сети и сооружения. СНиП 2.04.03-85 (утв. и введен в действие Приказом Минстроя России от 25.12.2018 N 860/пр);

- Приказ Минстроя РФ от 17.08.1992 N 197 "О типовых правилах охраны

коммунальных тепловых сетей";

- другие нормативно-правовые акты и документы.

7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

В границах проекта планировки объекты культурного наследия отсутствуют.

По данным Инспекции государственной охраны объектов культурного наследия Владимирской области район размещения линейного объекта предусматривающего расширение ул. Юбилейной от Рпенского проезда до Суздальского проспекта муниципального образования город Владимир не попадает в существующие зоны охраны объектов культурного наследия.

В соответствии с п.22 Постановлением Правительства РФ от 12.09.2015 N 972 "Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений нормативных правовых актов Правительства Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений нормативных правовых актов Правительства Российской Федерации, соблюдение режимов использования земель и градостроительных регламентов в границах зон охраны объектов культурного наследия является обязательным при осуществлении градостроительной, хозяйственной и иной деятельности.

На основании ст. 30 Федерального закона от 25.06.2002 N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" земельные участки, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ в случае, если орган охраны объектов культурного наследия не имеет данных об отсутствии на указанных землях объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, являются объектами историко-культурной экспертизы.

В соответствии с п. 3 ст. 31 указанного Федерального закона историко- культурная экспертиза, путем археологической разведки, проводится на земельных участках до начала землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ, осуществление которых может оказывать прямое или косвенное воздействие на объект культурного наследия.

8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

8.1. Мероприятия по снижению воздействия по химическому фактору

В целях уменьшения выбросов в атмосферу в период выполнения строительных работ предусматриваются следующие мероприятия:

- работа строительных машин и механизмов только согласно графику работы машин и механизмов на площадке проведения строительных работ;
- постоянный контроль за состоянием топливной системы строительных машин и механизмов;
- заправка техники на ближайшей автозаправочной станции, имеющей специальное оборудование, с соблюдением всех необходимых условий,
- выполнение погрузочно-разгрузочных работ с выключенными двигателями автотранспортных средств;

Одновременная работа нескольких видов строительных машин и механизмов возможно только согласно графику работы машин и механизмов на площадке проведения строительных работ;

- соблюдение границ территории, отведенной под строительство;
- запрещается сжигание на строительной площадке всех горючих отходов, загрязняющих атмосферный воздух;
- уборка стройплощадки после окончания строительных работ.

8.2. Мероприятия по снижению воздействия по физическому фактору

В период строительства шумовое воздействие будет создавать работающая техника.

Мероприятия по защите от шума:

- все работающие машины и механизмы находятся в исправном состоянии;
- погрузочно-разгрузочные работы выполняются с выключенным двигателем автотранспортных средств;
- работа машин и механизмов исключается в ночное время суток.

Так как ведение строительно-монтажных работ носит кратковременный характер, ограниченные временем проведения работ, дополнительные мероприятия по снижению шума не предусматриваются.

8.3. Мероприятия по охране и рациональному использованию земельных ресурсов и почвенного покрова

Мероприятиями по охране и рациональному использованию земельных ресурсов и почвенного покрова предусмотрено:

- соблюдение границ территории, отведенной под строительство;
- уборка и благоустройство стройплощадки после окончания строительных работ;
- организация мест хранения строительных материалов на отведенной территории, недопущение захламления строительным мусором, загрязнения горюче-смазочными материалами;
- техническое обслуживание транспортной и строительной техники в специально отведенных местах.

8.4. Мероприятия по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортировке и размещению опасных отходов

Мероприятия по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортировке и размещению опасных отходов включают в себя:

- ежедневный вызов отходов со строительной площадки;
- ежедневное проведение уборки территории от строительных отходов.

Временное хранение отходов строительства должно осуществляться в соответствии с нормативными требованиями по хранению отходов различных видов, классов опасности на специально выделенных местах временного хранения отходов.

8.5. Мероприятия по охране объектов растительного и животного мира и среды их обитания

В целях минимизации негативного воздействия необходимо выполнение следующих мероприятий:

- максимальное использование существующей инфраструктуры строительства (подъездные дороги и т.д.);
- запрет движения техники вне имеющихся подъездных путей;
- ликвидация деятельности в пределах отведенной территории;
- организация хранения и утилизации материалов и отходов, исключая загрязнение окружающей среды, для предупреждения дополнительного негативного воздействия на экосистему в период строительства предусматривающая следующие мероприятия:

- запрещается разводить костры и оставлять без присмотра источник открытого пламени, бросать горящие спички и окурки;
- запрещается использовать машины с неисправной системой питания двигателя, необходимо осуществлять систематические осмотры техники и своевременный ремонт;
- предусматривать оборудование мест для сбора отходов производства и потребления с целью предупреждения засорения территорий, прилегающих к участку строительства.

9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

Чрезвычайная ситуация (ЧС) – обстановка на определенной территории, сложившаяся в результате аварии, опасного природного явления, катастрофы, стихийного или иного бедствия, которые могут повлечь или повлекли за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью людей или окружающей природной среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей.

Мероприятия по защите от ЧС техногенного характера. Мероприятия по защите населения и территории при перевозке опасных грузов автомобильным транспортом.

При перевозке опасных грузов автомобильным транспортом в случае возникновения ЧС ущерб производству и численность пострадавшего населения будет зависеть от характера и количества груза, места, времени и вида аварии, оперативности оповещения и действий соответствующих служб.

Для того, чтобы предотвратить ЧС при перевозке опасных грузов, необходимо решить ряд практических задач, направленных на повышение безопасности перевозок. Условно их можно подразделить на следующие: организация перевозочного процесса, регламентация перевозок, управление перевозками.

Организация перевозочного процесса включает в себя мероприятия по техническому оснащению перевозок (подвижной состав, тара и средства механизации погрузочно-разгрузочных работ), безопасному движению по маршруту и обучению обслуживающего персонала.

Особого внимания требует к себе регламентация перевозок - разработка единых норм и правил перевозок опасных грузов, что позволит осуществить их стандартизацию и унификацию.

Задачами управления перевозками являются маршрутизация, выбор подвижного состава и специализация подразделений по перевозке опасных грузов и обеспечение информации об опасности.

Для минимизации риска возникновения аварийных ситуаций при перевозке опасных грузов автомобильным транспортом необходимо соблюдать правила, установленные Постановлением Правительства Российской Федерации от 21.12.2020 № 2200 «Об утверждении правил перевозок грузов автомобильным транспортом и о внесении изменений в пункт 2.1.1 правил дорожного движения Российской Федерации».

Мероприятия по защите от ЧС природного характера

На данном этапе проектирования защита от ЧС природного характера заключается в планировании мероприятий по инженерной подготовке территории.

Учитывая, что опасные природные процессы, как источник чрезвычайных ситуаций, могут прогнозироваться с очень небольшой заблаговременностью, для снижения последствий чрезвычайных ситуаций рекомендуется:

осуществление планово-предупредительного ремонта инженерных коммуникаций, линий связи и электропередач, а также контроль состояния жизнеобеспечивающих объектов энерго-, тепло- и водоснабжения;

усиление и расширение системы мониторинга метеоусловий, своевременное прогнозирование и оповещение об опасности;

осуществление в плановом порядке противопожарных и профилактических работ;

проверка систем оповещения и подготовка к заблаговременному оповещению о возникновении и развитии чрезвычайных ситуаций населения и организаций, аварии на которых способны нарушить жизнеобеспечение населения;

регулярная проверка наличия и поддержания в готовности средств индивидуальной и коллективной защиты;

информирование населения о необходимых действиях во время ЧС.

Заблаговременное проведение данных мероприятий обеспечит защищённость проектируемой территории в случаях быстроразвивающихся и сложно прогнозируемых природных ЧС.

Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности

В соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 N 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" дислокация пожарных подразделений пожарной охраны определяется исходя из условия, что время прибытия первого подразделения к месту вызова не должно

превышать 10 минут. Средняя скорость пожарных автомобилей принята - 40 км/час.